

## De lujo, frente a La Brava

Está por finalizar la construcción de la segunda torre del complejo Le Parc



Calidad y servicios premium en el Este

La marca Le Parc se afianza en la vida esteña con novedades: está por finalizar la construcción de la segunda torre, en Rambla Lorenzo Batlle y avenida Roosevelt, con un amplio frente sobre el mar de 140 metros, frente a La Brava. La torre tiene unidades de 180 a 232 m<sup>2</sup> y semipisos de 412 m<sup>2</sup>. En total son 94 unidades en cada edificio. El éxito del proyecto, que continúa con su saga de alta gama en Palermo y Puerto Madero, continúa aquí en el Este con esta propuesta y magnífica vista al mar.

Lo comercializa la Inmobiliaria Scrollini Machado a un promedio de 3400 dólares el m<sup>2</sup>. Susana Giovinazzo, directora comercial, de Raghsa, expresó: "No cabe duda de que Le Parc Punta del Este constituye un éxito comercial, además de representar la incorporación de esta marca en Uruguay. Lo confirma el

hecho de que a la fecha quedan por vender sólo seis departamentos en la Torre II".

La inversión total alcanza los 75.000.000 de dólares. El proyecto está a cargo del Estudio Dujovne-Hirsch & Asociados y la dirección de obra corresponde al Estudio R. Iannuzzi-G. Colombo Arquitectos & Asociados.

"Punta del Este es la ciudad turística de más alto nivel de la región, sumado a la tradicional afluencia de visitantes provenientes de los países limítrofes. En la actualidad hay gran cantidad de visitantes europeos y norteamericanos, que eligen estas playas para disfrutar de su tiempo libre y también por la posibilidad de invertir", agregó Giovinazzo.

El complejo está sobre un terreno de más de 14.000 m<sup>2</sup>. En el piso 24, el penthouse cuenta con

una gran terraza propia. Mientras las cocheras y bauleras se encuentran en los subsuelos del edificio.

"La variedad de servicios y áreas comunes así como la moderna tecnología de sus instalaciones brindan gran confort al emprendimiento y permiten disfrutar de sus muy buenas vistas desde los amenities", amplió Giovinazzo.

Entre la oferta de servicios se destacan las piscinas climatizadas para adultos y niños rodeadas de amplios jardines, solárium y barra bar, cancha de tenis, gimnasio, spa con sauna, baño finlandés, sala de relax y de masajes, hidromasaje, jaula para la práctica de golf, juegos al aire libre, salones con parrillas, salas de juegos para niños y adultos, salón de usos múltiples, business center y microcine, entre otros.