

Fecha: 26-06-2018

Medio: La Nación - Inmuebles

Nota: El reto de estar a la vanguardia

El boceto



Carla Quiroga
EDITORA

El reto de estar a la vanguardia

En los tiempos actuales los límites se vuelven difusos y los empleados buscan vivir con el mismo confort que sienten en sus casas, el tiempo que pasan en la oficina. En este sentido, el espacio físico en el que se dan las relaciones de trabajo es clave, razón por la que cada vez más empresas buscan oficinas más eficientes, ubicadas en zonas estratégicas y con servicios diferenciales. Pablo Kiesel, gerente de Nuevos Negocios de Raghsa, agrega la necesidad de impulsar mejoras que incluyan el compromiso con el medioambiente, el ahorro en el mantenimiento y el uso de recursos no renovables. Concretamente se refiere a la certificación LEED. "Es fundamental porque establece un sistema de beneficios que se basa en una mayor eficiencia y sustentabilidad: facilita la integración desde el diseño hasta la ocupación, genera un impacto positivo ambiental y un entorno laboral más productivo", relata el especialista y ejemplifica con la reforma del edificio Plaza San Martín que la desarrolladora realizó para la obtención de la certificación LEED Gold. "Hoy es un edificio que ahorra 21 por ciento de energía anualmente. Esto equivale a un año de consumo energético de 104 viviendas familiares. Además, genera conciencia ecológica empleando políticas para el exterior e interior que promueven un espacio limpio, bien mantenido y seguro", sintetiza. Números que podrían anticipar un proceso de reconversión en la oferta corporativa porteña clásica. ●